



Marktgemeinde Waldhausen

Waldhausen 4
A-3914 Waldhausen



+43 2877/7155
info@waldhausen.gv.at
www.waldhausen.gv.at

Waldhausen, 1. Juli 2026

Stellenausschreibung

Bei der Marktgemeinde Waldhausen wird die Stelle einer Mitarbeiterin bzw. eines Mitarbeiters (Vollzeit, 40 Wochenstunden) zur Besetzung ausgeschrieben.

Die Anstellung und Entlohnung erfolgen nach den Bestimmungen des NÖ Gemeinde-Bedienstetengesetzes 2025.

Aufgaben:

Das vielseitige Aufgabengebiet umfasst insbesondere die Tätigkeiten des Bauamtes gemäß NÖ Bauordnung in administrativer und organisatorischer Hinsicht sowie allgemeine Verwaltungstätigkeiten. Zu den wesentlichen Aufgaben zählen:

- Selbstständige Erledigung der übertragenen Aufgaben, insbesondere in den Bereichen Bau-, Straßenverkehrs- und Umweltrecht sowie Umsetzung der einschlägigen Gesetze und Verordnungen
- Bearbeitung von Bauverfahren (Anträge, Schriftverkehr, Fristenverwaltung)
- Betreuung und Verwaltung der Bauakten
- Parteienverkehr sowie telefonische und schriftliche Auskunftserteilung
- Organisation und Führung des zentralen Gebäuderegisters
- Bauaufsicht bei gemeindeeigenen Gebäuden
- Durchführung von Grundstücksteilungen und -vereinigungen sowie damit verbundene Aufgaben
- Allgemeine Verwaltungstätigkeiten
- Ausbildung zum Brandschutzwart

Anstellungserfordernisse

- Österreichische Staatsbürgerschaft bzw. Staatsangehörigkeit eines EU-/EWR-Mitgliedsstaates oder gleichgestellte Personen
- Erfahrung im Bereich Bautechnik oder abgeschlossene Ausbildung im Bereich Hoch- oder Tiefbau
- Bereitschaft zur Ablegung der erforderlichen Dienstprüfung
- Bereitschaft zur fachlichen und persönlichen Weiterbildung sowie zur Leistung von Mehrarbeit
- Sehr gute EDV-Anwenderkenntnisse und sicherer Umgang mit digitalen Medien
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Wohnsitz in der Gemeinde Waldhausen oder im näheren Einzugsgebiet von Vorteil
- Führerschein der Klasse B

Wenn Sie Interesse an einer abwechslungsreichen, eigenverantwortlichen und teamorientierten Tätigkeit haben, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Bitte übermitteln Sie Ihre schriftlichen Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Lichtbild, Ausbildungs- und Beschäftigungsnachweise sowie Zeugnisse) bis 31. August 2026 an:

Gemeinde Waldhausen, 3914 Waldhausen 4, E-Mail: info@waldhausen.gv.at


Christian Seper
Bürgermeister

